



УТВЕРЖДАЮ

И.о. министра строительства  
Самарской области

\_\_\_ А.А.Крикуненко

27 февраля 2015 года

## ПРОТОКОЛ

протокол оценки заявок на участие в конкурсе по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства, проводимого на основании приказа министерства строительства Самарской области от 26.01.2015 № 58-п «О проведении конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства»

Лот № 1:

удовлетворение прав требований 14 (четырнадцать) участников долевого строительства на получение ими 268 (двести шестьдесят восемь) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 15 884,00 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу:  
Самарская область, Волжский район, юго-восточная часть п.г.т. Петра-Дубрава, д. 1 – 6 (по генеральному плану), ЖК «Земляничный», застройщиком которого являлось ООО «Труд-1».

г.Самара

27 февраля 2015 года

Комиссия по проведению конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства (далее – Комиссия) в составе:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Крикуненко<br>Андрей Александрович | - И.о. министра строительства Самарской области, председатель комиссии  |
| Федорова<br>Светлана Вениаминовна  | - Главный специалист управления контроля и надзора в жилищном строительстве департамента жилищной политики министерства строительства Самарской области, секретарь комиссии |

## Члены комиссии:

- Атанова  
Елена Владимировна - Руководитель управления по регулированию и оформлению земельно-правовых отношений административного департамента министерства строительства Самарской области
- Бисярина  
Наталья Ильинична - Руководитель правового управления административного департамента министерства строительства Самарской области
- Вехова  
Надежда Геннадьевна - Руководитель управления контроля и надзора в жилищном строительстве департамента жилищной политики министерства строительства Самарской области
- Кизилова  
Наталья Михайловна - Заместитель министра – руководитель департамента бюджетного планирования и государственных программ министерства строительства Самарской области
- Представители органа местного самоуправления, на территории которого находится проблемный объект, а также в пределах которого планируется предоставление земельного участка
- Ферапонтова Анастасия Николаевна – руководитель управления муниципального земельного контроля и подготовки разрешительной документации департамента строительства и архитектуры городского округа Самара
  - Гафиятуллин Эдуард Фагимович – заместитель Главы Администрации муниципального района Волжский Самарской области
  - Савватеева Анна Александровна – ведущий специалист отдела мониторинга объектов градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти

составили настоящий протокол о нижеследующем:

1. Комиссией публично объявлены и занесены в протокол следующие сведения:

№ лота	регистрационный номер заявки дата/время представления заявки	Наименование юридического лица, ФИО участника конкурса или представителя	Юридический адрес (место нахождения) участника конкурса	предложения участников конкурса
1	№ 1 от 26.02.2015 14 часов 30 минут	Самарский областной фонд жилья и ипотеки	Самарская область, 443010, г. Самара, ул. Самарская, д. 146а	В случае победы в конкурсе беру на себя обязательство согласно условиям конкурсной документации в установленном законом порядке: удовлетворить права требований 14 (четырнадцать) участников долевого строительства на получение ими 268 (двести шестьдесят восемь) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 15 884,00 кв. м путем завершения строительства проблемного объекта; иным способом в соответствии с требованиями действующего законодательства, включая заключение договоров участия в долевом строительстве, купли-продажи, дарения и иных.

2. В результате оценки заявки на участие в конкурсе Комиссия вынесла решение:

2.1. Конкурс по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства, проводимый во исполнение постановления Правительства Самарской области от 26.02.2013 № 54 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства» по лоту № 1 признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе Самарским областным фондом жилья и ипотеки (юридический адрес: Самарская область, 443010, г. Самара, ул. Самарская, д. 146а, ИНН/КПП 6315831345/631501001, ОГРН 1026300969485), соответствующая требованиям конкурсной документации.

2.2. Признать победителем конкурса по лоту № 1 Самарский областной фонд жилья и ипотеки (юридический адрес: Самарская область, 443010, г. Самара, ул. Самарская, д. 146а, ИНН/КПП 6315831345/631501001, ОГРН 1026300969485).

2.3. Данный протокол является основанием для принятия решения о предоставлении Самарскому областному фонду жилья и ипотеки (юридический адрес: Самарская область, 443010, г. Самара, ул. Самарская,

д. 146а, ИНН/КПП 6315831345/631501001, ОГРН 1026300969485) в собственность бесплатно следующих земельных участков:

земельного участка площадью 1 411 кв. м с кадастровым номером 63:17:0302008:96 (разрешенное использование: под строительство многоквартирного жилого дома № 1), расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, массив в юго-восточной части пос. Петра-Дубрава;

земельного участка площадью 1 526 кв. м с кадастровым номером 63:17:0302008:94 (разрешенное использование: под строительство многоквартирного жилого дома № 6), расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, массив в юго-восточной части пос. Петра-Дубрава.

3. В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 26.02.2013 № 54 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства» настоящий протокол оценки заявок на участие в конкурсе подлежит публикации в газете «Волжская коммуна» и размещению в сети Интернет на официальном сайте министерства строительства Самарской области.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Члены комиссии:

_____	Атанова Е.В.
_____	Бисярина Н.И.
_____	Вехова Н.Г.
_____	Кизилова Н.М.
_____	Ферапонтова А.Н.
_____	Гафиятуллин Э.Ф.
_____	Савватеева А.А.

Протокол вела:

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_ С.В.Федорова