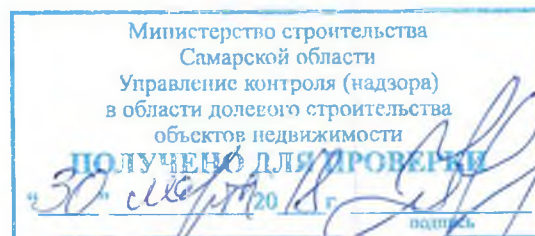


ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строящегося объекта расположенного по адресу: г.Самара,
Куйбышевский район, пер.Саратовский



опубликована на сайте www.sofgi.ru

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самарский областной Фонд жилья и ипотеки
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СОФЖИ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:443010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Самарский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Самарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 146 «А»
	1.2.9	Тип помещений: офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн.-пт.
	1.3.2	Рабочее время: пн.-чт.: 09.00-18.00, пт.: 09.00-17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-	1.4.1	Номер телефона: 8(846)321-36-63, 8-800-500-36-63, 8-800-500-75-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@sofji.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети

телекоммуникационной сети "Интернет"		"Интернет":sofgi.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мязитов
	1.5.2	Имя: Реналь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шавкятьевич
	1.5.4	Наименование должности: исполнительный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СОФЖИ, СОФЖИЗНЬ
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6315831345
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026300969485
	2.1.3	Год регистрации: 2000
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно- правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица

Российской Федерации	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
<p align="center">Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Красноярский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: пос.г.т.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосемейкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Радио

	4.1.8	Тип здания (сооружения): участок 20 А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.05.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63016103-018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Красноярский
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Красноярский район
	4.2.4	Вид населенного пункта: пос.г.т.
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Волжский
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Заводская
	4.2.8	Тип здания (сооружения): дом 17А
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2014 г.

	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.08.2014 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63016101-023
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Красноярский
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации: Самарский
	4.3.4	Вид населенного пункта: город
	4.3.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Самарская
	4.3.8	Тип здания (сооружения): дом 64
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2014
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2014
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63301000-060э
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: глава г.о. Самара

	4.4.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом №1
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.4.4	Вид населенного пункта: город
	4.4.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Ленина
	4.4.8	Тип здания (сооружения): дом 58
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2014
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2014
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63307000-353
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный Самарской области
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом №2
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.5.4	Вид населенного пункта: город

	4.5.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Ленина
	4.5.8	Тип здания (сооружения): дом 56
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2014
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10 .2014
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63307000-357
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный Самарской области
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом №3
	4.6.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.6.4	Вид населенного пункта: город
	4.6.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Ленина
	4.6.8	Тип здания (сооружения): дом 60

	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2014
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11 .2014
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63307000-362
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный Самарской области
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом №4
	4.7.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.7.4	Вид населенного пункта: город
	4.7.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Ленина
	4.7.8	Тип здания (сооружения): дом 70
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2014
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11 .2014

	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63307000-363
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный Самарской области
	4.8.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом №5
	4.8.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.8.4	Вид населенного пункта: город
	4.8.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Ленина
	4.8.8	Тип здания (сооружения): дом 72
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2014
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12 .2014
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63307000-365
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный Самарской области
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом (секция 3)

	4.9.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.9.4	Вид населенного пункта: п.г.т.
	4.9.5	Наименование населенного пункта: Новосемейкино
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Радио
	4.9.8	Тип здания (сооружения): дом 20 А
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2015
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.05.2015
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63016103-48
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Красноярский Самарской области
	4.10.1	Вид объекта капитального строительства: 30 квартирный жилой дом
	4.10.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.10.4	Вид населенного пункта: город
	4.10.5	Наименование населенного пункта: Похвистнево

	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Строителей
	4.10.8	Тип здания (сооружения): дом 4
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63308000-13
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Похвистнево Самарской области
	4.11.1	Вид объекта капитального строительства: 60 квартирный жилой дом
	4.11.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.11.4	Вид населенного пункта: город
	4.11.5	Наименование населенного пункта: Похвистнево
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Бережкова
	4.11.8	Тип здания (сооружения): дом 49
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -

	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63308000-14
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Похвистнево Самарской области
	4.12.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом (двухсекционный)
	4.12.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации: Красноярский
	4.12.4	Вид населенного пункта: п.г.т.
	4.12.5	Наименование населенного пункта: Мирный
	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Нефтяников
	4.12.8	Тип здания (сооружения): дом 18
	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2015
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2015
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU «63»-«016102»-«69»-«2015»

	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Красноярский Самарской области
	4.13.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом (односекционный)
	4.13.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации: Красноярский
	4.13.4	Вид населенного пункта: п.г.т.
	4.13.5	Наименование населенного пункта: Мирный
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Нефтяников
	4.13.8	Тип здания (сооружения): дом 18 А
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2015
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2015
	4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU «63»-«016102»-«70»-«2015»
	4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Красноярский Самарской области
	4.14.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом №2

	4.14.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.14.4	Вид населенного пункта: город
	4.14.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Спортивная
	4.14.8	Тип здания (сооружения): дом 52
	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.09.2015
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-06-376-2015
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный Самарской области
	4.15.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом №1
	4.15.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.15.4	Вид населенного пункта: город
	4.15.5	Наименование населенного пункта: Отрадный

	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Спортивная
	4.15.8	Тип здания (сооружения): дом 52-А
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2015
	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-06-379-2015
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный Самарской области
	4.16.1	Вид объекта капитального строительства: жилая секция, пристроенная к существующему жилому дому по пер.Ташкентский угол ул.Ставропольская
	4.16.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации: Кировский
	4.16.4	Вид населенного пункта: город
	4.16.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.16.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: переулок Ташкентский
	4.16.8	Тип здания (сооружения): дом 43А
	4.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -

	4.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2015
	4.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2015
	4.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU63301000-069э
	4.16.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: глава г.о.Самара
	4.17.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом на углу ул.Дыбенко/ул.Советской Армии в Советском районе г.Самары (3,4 секции)
	4.17.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации: Советский
	4.17.4	Вид населенного пункта: город
	4.17.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.17.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Советской Армии
	4.17.8	Тип здания (сооружения): дом 98 А
	4.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2015
	4.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25 11.2015
	4.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU63301000-076э

	4.17.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: глава г.о.Самара
	4.18.1	Вид объекта капитального строительства: Трехэтажный многоквартирный жилой дом
	4.18.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.18.4	Вид населенного пункта: город
	4.18.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.18.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Зои Космодемьянской
	4.18.8	Тип здания (сооружения): дом 23
	4.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2015
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-06-385-2015
	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация г.о.Отрадный
	4.19.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 5-ти этажный панельный жилой дом по ул.Фестивальной, г.о.Самара, Куйбышевский район
	4.19.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область

	4.19.3	Район субъекта Российской Федерации: Куйбышевский
	4.19.4	Вид населенного пункта: город
	4.19.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.19.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Фестивальная
	4.19.8	Тип здания (сооружения): дом 5-А
	4.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2015
	4.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2015
	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU63301000-103э
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: глава г.о.Самара
	4.20.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка земельного участка для социального жилья по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т.Безенчук, ул.Молодежная 3-х этажный многоквартирный жилой дом 9поз.1 по ГП) 3-х этажный многоквартирный жилой дом секционного типа (поз.2 по ГП)
	4.20.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.20.3	Район субъекта Российской Федерации: Безенчукский
	4.20.4	Вид населенного пункта: п.г.т.
	4.20.5	Наименование населенного пункта: Безенчук

	4.20.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Молодежная
	4.20.8	Тип здания (сооружения): дом 9, дом 7
	4.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2015
	4.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.03.2016
	4.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-002101-15-2016
	4.20.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области
	4.21.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом.Секция 1; жилой дом.Секция 2; пристрой
	4.21.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.21.3	Район субъекта Российской Федерации: Кировский
	4.21.4	Вид населенного пункта: город
	4.21.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.21.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Нагорная, переулок Ташкентский,
	4.21.8	Тип здания (сооружения): дом 211, дом 49, дом 49А

	4.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.10.2016
	4.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-65-2016
	4.21.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: глава г.о.Самара
	4.22.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой квартал №14 с застройкой пятиэтажными жилыми домами жилого района «Южный город», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз им.50-летия СССР»
	4.22.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.22.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.22.4	Вид населенного пункта: город
	4.22.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.22.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.22.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1,2. Проспект Николаевский. 3,4. Улица Подстепновская
	4.22.8	Тип здания (сооружения): дом 21, дом 19, дом 4, дом 2
	4.22.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2015

	4.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2016
	4.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507305-219-2016
	4.22.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
	4.23.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка по адресу: г.Тольятти, ул.Академика Скрябина, 13
	4.23.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.23.3	Район субъекта Российской Федерации: Комсомольский
	4.23.4	Вид населенного пункта: город
	4.23.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.23.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.23.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1. Улица Новосадовая. 2. Улица Академика Вавилова
	4.23.8	Тип здания (сооружения): дом 2-б, дом 31
	4.23.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.23.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.11.2016
	4.23.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2016
	4.23.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302-555-2016
	4.23.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г.о.Тольятти

	4.24.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Самарская область, г.о.Отрадный, ул.Сабирзянова,3.Первый этап строительства -70-ти квартирный 5-ти этажный жилой дом
	4.24.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.24.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.24.4	Вид населенного пункта: город
	4.24.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.24.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.24.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Сабирзянова
	4.24.8	Тип здания (сооружения): дом 3
	4.24.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.24.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2016
	4.24.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.24.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-307000-700-2016
	4.24.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
	4.25.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Самарская область, г.о.Отрадный, ул.Сабирзянова,3.Второй этап строительства -40-ка квартирный 5-ти этажный жилой дом
	4.25.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область

	4.25.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.25.4	Вид населенного пункта: город
	4.25.5	Наименование населенного пункта: Отрадный
	4.25.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.25.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Сабирзянова
	4.25.8	Тип здания (сооружения): дом 3
	4.25.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.25.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2016
	4.25.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.25.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-307000-714-2016
	4.25.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
	4.26.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной и пр.К.Маркса.Жилой дом №4 секции 4А, 4Б, 4В, 4Г, 4Д
	4.26.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.26.3	Район субъекта Российской Федерации: Железнодорожный
	4.26.4	Вид населенного пункта: город
	4.26.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.26.6	Элемент улично-дорожной сети: территория

	4.26.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: проспект Карла Маркса
	4.26.8	Тип здания (сооружения): дом 59
	4.26.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.26.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.26.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.26.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-014-2016
	4.26.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
	4.27.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой квартал №12 с застройкой пятиэтажными жилыми домами жилого района «Южный город», 1-й этап
	4.27.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.27.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.27.4	Вид населенного пункта: город
	4.27.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.27.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.27.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Проспект Николаевский
	4.27.8	Тип здания (сооружения): дом 22
	4.27.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.27.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.04.2017

	4.27.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.04.2017
	4.27.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507305-308-2016
	4.27.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
	4.28.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой квартал №12 с застройкой пятиэтажными жилыми зданиями жилого района «Южный город». Второй и третий этапы».
	4.28.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.28.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.28.4	Вид населенного пункта: город
	4.28.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.28.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.28.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Земская, Николаевский проспект, Николаевский проспект, Николаевский проспект, улица Земская, Николаевский проспект, Николаевский проспект, Николаевский проспект
	4.28.8	Тип здания (сооружения): дом №1, дом №24, дом №26, дом №28, дом №3 (жилой дом №6), дом №30 (жилой дом №7), дом №32 (жилой дом №8), дом №34 (жилой дом №9)
	4.28.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.28.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2017
	4.28.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2017

	4.28.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507305-220-2016
	4.28.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
	4.29.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой дом со встроено – пристроенными нежилыми помещениями по Заводскому шоссе 57В в Промышленном районе г. Самары. Секция 4I, 4II, 4III»
	4.29.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	4.29.3	Район субъекта Российской Федерации: Промышленный
	4.29.4	Вид населенного пункта: город
	4.29.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.29.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	4.29.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заводское шоссе
	4.29.8	Тип здания (сооружения): дом 57 «В»
	4.29.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.29.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.05.2017
	4.29.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.05.2017
	4.29.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-44-2016
	4.29.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области.

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного

<p>проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Содружество строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6316144627
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-056-63-0724-63-180417 (взамен 0724.01-2013-6315831345-С-056)
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: СОЮЗ
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - 7722401371
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 416 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 417 983 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской

		(финансовой) отчетности: 1 112 047 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: -
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

	предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: -
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение

		бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: -
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: -
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у

	юридического лица жилых помещений: -
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Учрежден в 1999 году Правительством Самарской области, находится в ведении Министерства строительства Самарской области.
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: градостроительный план земельного участка №RU63301000-2692 от 27.08.2015

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Куйбышевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Городской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Куйбышевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Саратовский переулок
	9.2.10	Дом:-
	9.2.11	Литера:-
	9.2.12	Корпус:-
	9.2.13	Строение:-
	9.2.14	Владение:-
	9.2.15	Блок-секция:-
	9.2.16	Уточнение адреса:-
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: – 18 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – 18 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта - Дом №1 – 10052,35м2; Дом №2 – 10135,36м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта - кирпичная кладка
	9.2.22	Материал перекрытий - сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности - В - высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость - сейсмичность участка 5-6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора: Договор подряда
	10.1.2	Номер договора: 56-С
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.10.2014г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: Нет
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318202049
<p>10.3. О лицах, выполнивших</p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-

архитектурно-строительное проектирование		строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СК Евроальянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6322002229
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-1-2-0317-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза проектов в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6315706520
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы

экологической экспертизы	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №63-301000-93-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Глава городского округа Самара
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора: -
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -

либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:-	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:-	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:-	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:-	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство строительства Самарской области	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:№391-п,	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:19.12.2013	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2015	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -	
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка-	
12.2.5		Имя собственника земельного участка-	
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)-	
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка-	
12.2.8		Форма собственности на земельный участок -	
12.2.9		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: - 63:01:0414005:505 - 63:01:0414004:728
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): - 4833 кв.м - 2481 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено комплексное благоустройство участка застройки с организацией проездов, подъездов ко всем домам, тротуаров для пешеходов; устройством газонов вдоль проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Да
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Да, в границах благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов вдоль проездов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самарагорсвет» технические условия №49ПТО от 26.04.2017г. Срок действия 26.04.2019г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:-
<p align="center">Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. холодное водоснабжение; 2. бытовое водоотведение; 3. ливневое водоотведение; 4. электроснабжение; 5. газоснабжение
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общество с ограниченной ответственностью; 2. Общество с ограниченной ответственностью; 3. Муниципальное предприятие городского округа Самара; 4. Акционерное общество; 5. Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Самарские коммунальные системы; 2. Самарские коммунальные системы; 3. Инженерные системы; 4. Самарская сетевая компания; 5. Средневолжская газовая компания
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 6312110828; 2. 6312110828; 3. 6315946321; 4. 6367047389; 5. 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

		<p>обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 17 августа 2016г.; 2. 17 августа 2016г.; 3. 15 апреля 2015г.; 4. 01 сентября 2015г.; 5. 17 августа 2015г.
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Д-05-0007-В; 2. Д-05-0007-К; 3. 677; 4. 5879/4; 5. 420-14
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 30 октября 2017г.; 2. 30 октября 2017г.; 3. неопределённый срок; 4. 2 года; 5. 3 года
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 6 170 562,20 руб.; 2. 3 044 848,40 руб.; 3. ежемесячная оплата согласно нормативов; 4. 54 537 340,47руб.; 5. 50 610,20 руб. (предварительно)
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	<p>Вид сети связи</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. проводная телефонная связь; 2. передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; 3. диспетчеризация лифтов
	14.2.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Публичное акционерное общество;

19	Квартира	3	1	38,2	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,81
20	Квартира	3	1	82,3	3	1	17,68	Коридор	14,62
						2	14,5	Кухня	9,67
						3	15,67	Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Кладовая	2,91
								Б/л	2,93
21	Квартира	3	1	38,26	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,87
22	Квартира	3	1	60,68	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	2,93
23	Квартира	3	1	60,62	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67

38	Квартира	5	1	82,3	3	1	17,68	Коридор	14,62
						2	14,5	Кухня	9,67
						3	15,67	Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Кладовая	2,91
								Б/л	2,93
39	Квартира	5	1	38,26	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,87
40	Квартира	5	1	60,68	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	2,93
41	Квартира	5	1	60,62	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	2,87
42	Квартира	5	1	38,32	1	1	17,68	Коридор	3,57

								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,93
43	Квартира	5	1	37,23	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	1,84
44	Квартира	5	1	38,26	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,87
45	Квартира	6	1	40,25	1	1	17,68	Коридор	4,34
								Кухня	10,68
								Ванная	4,47
								Б/л	3,08
46	Квартира	6	1	38,2	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,81
47	Квартира	6	1	82,3	3	1	17,68	Коридор	14,62
						2	14,5	Кухня	9,67

								Кладовая	2,91
								Б/л	2,93
57	Квартира	7	1	38,26	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,87
58	Квартира	7	1	60,68	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	2,93
59	Квартира	7	1	60,62	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	2,87
60	Квартира	7	1	38,32	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,93
61	Квартира	7	1	37,23	1	1	17,68	Коридор	3,57

								Ванная	4,47
								Б/л	2,87
76	Квартира	9	1	60,68	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	2,93
77	Квартира	9	1	60,62	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	2,87
78	Квартира	9	1	38,32	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,93
79	Квартира	9	1	37,23	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	1,84
80	Квартира	9	1	38,26	1	1	17,68	Коридор	3,57

								Б/л	3,25
90	Квартира	11	1	40,66	1	1	17,68	Коридор	4,34
								Кухня	10,68
								Ванная	4,47
								Б/л	3,49
91	Квартира	11	1	38,57	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,18
92	Квартира	11	1	82,69	3	1	17,68	Коридор	14,62
						2	14,5	Кухня	9,67
						3	15,67	Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Кладовая	2,91
								Б/л	3,32
93	Квартира	11	1	38,64	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,25
94	Квартира	11	1	61,07	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67

								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	3,32
95	Квартира	11	1	61	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	3,25
96	Квартира	11	1	38,71	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,32
97	Квартира	11	1	37,48	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,09
98	Квартира	11	1	38,64	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,25
99	Квартира	12	1	40,66	1	1	17,68	Коридор	4,34

								Б/л	3,49
109	Квартира	13	1	38,57	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,18
110	Квартира	13	1	82,69	3	1	17,68	Коридор	14,62
						2	14,5	Кухня	9,67
						3	15,67	Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Кладовая	2,91
								Б/л	3,32
111	Квартира	13	1	38,64	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,25
112	Квартира	13	1	61,07	2	1	14,37	Коридор	7,29
						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	3,32
113	Квартира	13	1	61	2	1	14,37	Коридор	7,29

						2	22,1	Кухня	9,67
								Ванная	2,75
								Санузел	1,57
								Б/л	3,25
114	Квартира	13	1	38,71	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,32
115	Квартира	13	1	37,48	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,09
116	Квартира	13	1	38,64	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,25
117	Квартира	14	1	40,66	1	1	17,68	Коридор	4,34
								Кухня	10,68
								Ванная	4,47
								Б/л	3,49
118	Квартира	14	1	38,57	1	1	17,68	Коридор	3,57

132	Квартира	15	1	38,71	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,32
133	Квартира	15	1	37,48	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	2,09
134	Квартира	15	1	38,64	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,25
135	Квартира	16	1	40,66	1	1	17,68	Коридор	4,34
								Кухня	10,68
								Ванная	4,47
								Б/л	3,49
136	Квартира	16	1	38,57	1	1	17,68	Коридор	3,57
								Кухня	9,67
								Ванная	4,47
								Б/л	3,18
137	Квартира	16	1	82,69	3	1	17,68	Коридор	14,62

								Ванная	4,47
								Б/л	3,32
142	Квартира	16	15.3. Основные характеристики нежилых помещений			17,68		Коридор	3,57
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения		Наименование помещения	Кухня	9,67
					Ванная	4,47			
1	2	3	4	5	6	7	Б/л	2,09	
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</p>									
	16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						Б/л	3,25	
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения		Площадь, м ²		
1	2	3			4		5		

1	Комната пожарного поста	Первый этаж (1 дом)	Комната пожарного поста	18,66
2	Электрощитовая	Первый этаж (1 дом)	Электрощитовая	9,67
3	МОП	Первый этаж (1 дом)	МОП	7,35
4	Тамбур	Первый этаж (1 дом)	Тамбур	6,40
5	Сан. Узел	Первый этаж (1 дом)	Сан. Узел	4,72
6	Техн. помещение	Первый этаж (1 дом)	Техн. помещение	23,56
7	Комната пожарного поста	Первый этаж (2 дом)	Комната пожарного поста	21,54
8	Электрощитовая	Первый этаж (2 дом)	Электрощитовая	9,48
9	МОП	Первый этаж (2 дом)	МОП	4,88
10	Тамбур	Первый этаж (2 дом)	Тамбур	4,76
11	Сан. Узел	Первый этаж (2 дом)	Сан. Узел	4,31
12	Техн. помещение	Первый этаж (2 дом)	Техн. помещение	17,08
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
ДОМ №1				
1	Электрощитовая на 1 этаже дома	Вводно-распределительное устройство №1	Вводная панель, распределительные панели, ВРУ 1-11-10УХЛ4, Pp=271,6 кВт, Ip=454,9А	Учёт электроэнергии, защита от токов КЗ, обеспечение бесперебойным электроснабжением потребителей I категории

				(АВР)
2	Крыша жилого дома	Крышная котельная	<p>Два отопительных стальных котла марки Buderus SK755, номинальная единичная тепловая мощность 420 кВт, расход газа 49,1 м³/час. Суммарный максимальный расход газа на 2 котла 98,2 м³/час, минимальный расход газа на 1 котёл 19,64 м³/час. Топливо для котельной - природный газ. Для учёта и регистрации газа проектируется единый узел учёта с установкой комплекса СГ-ЭКвз-3-0,2-100/1,6. Газовый фильтр марки ФН ду80</p>	<p>Горячее водоснабжение, отопление, пищеприготовление, вентиляция жилого дома</p>
3	Лифтовая шахта	Лифтовое оборудование	<p>Грузоподъёмность 430 кг и 1000кг. Диспетчерский комплекс «Обь». Лифтовые блоки ЛБ 6 Про. Дистанционное отключение лифта.</p>	<p>Для перевозки людей и дополнительных объектов в пределах грузоподъёмности механизма.</p>
ДОМ №2				
1	Электрощитовая на 1 этаже дома	Вводно-распределительное устройство №2	<p>Вводная панель, распределительные панели, ВРУ1-11-10УХЛ4, Рр=272,8 кВт, Iр=456,9А</p>	<p>Учёт электроэнергии, защита от токов КЗ, обеспечение бесперебойным электроснабжением потребителей I категории</p>

				(АВР)
2	Крыша жилого дома	Крышная котельная	<p>Два отопительных стальных котла марки Buderus SK755, номинальная единичная тепловая мощность 420 кВт, расход газа 49,1 м³/час. Суммарный максимальный расход газа на 2 котла 98,2 м³/час, минимальный расход газа на 1 котёл 19,64 м³/час. Топливо для котельной - природный газ. Для учёта и регистрации газа проектируется единый узел учёта с установкой комплекса СГ-ЭКвз-3-0,2-100/1,6. Газовый фильтр марки ФН ду80</p>	Горячее водоснабжение, отопление, пищеприготовление, вентиляция жилого дома
3	Лифтовая шахта	Лифтовое оборудование	<p>Грузоподъемность 430 кг и 1000кг. Диспетчерский комплекс «Обь». Лифтовые блоки ЛБ 6 Pro. Дистанционное отключение лифта.</p>	Для перевозки людей и дополнительных объектов в пределах грузоподъемности механизма.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в

том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% - третий квартал 2017г 40% - первый квартал 2018г 60% - третий квартал 2018г 80% - первый квартал 2019г Ввод в эксплуатацию – 2 квартал 2019г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 545 644 122 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:-
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: - 63:01:0414005:505 - 63:01:0414004:728
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)		

<p>многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
<p>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	20.1.1	Вид соглашения или сделки:-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей):-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты,</p>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:-

номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:-
	21.3.4	Вид населенного пункта:-
	21.3.5	Наименование населенного пункта:-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети:-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:-
	21.3.8	Тип здания (сооружения):-
	21.3.9	Тип помещения:-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:-
	21.4.2	Адрес электронной почты:-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 95056,87 кв.м
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: Нет
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,

<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о</p>	<p>24.1.1</p> <p>24.1.2</p> <p>24.1.3</p> <p>24.1.4</p> <p>24.1.5</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:-</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:-</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта</p>

<p>комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	30.06.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 298 тыс. руб.
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 280 791 тыс. руб.
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 092 500 тыс. руб.
2	19.07.2017	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.30.1	Вид объекта капитального строительства: «Застройка земельного участка для арендного жилья по Заводскому шоссе в Промышленном районе г.Самара. Односекционный 16-ти этажный многоквартирный жилой дом»
			4.30.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
			4.30.3	Район субъекта Российской Федерации: Промышленный
			4.30.4	Вид населенного пункта: город
			4.30.5	Наименование населенного пункта: Самара
			4.30.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
			4.30.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: шоссе Заводское
			4.30.8	Тип здания (сооружения): дом 61

			4.30.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -	
			4.30.1 0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.07.2017	
			4.30.1 1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.07.2017	
			4.30.1 2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-144-2014	
			4.30.1 3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области.	
3	27.07.2017	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.31.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка с встроено-пристроенными административно-офисными помещениями в границах улиц: Антоново-Овсенко, Блюхера и Советской Армии в г.Самара»	
			4.31.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область	
			4.31.3	Район субъекта Российской Федерации: Советский	
			4.31.4	Вид населенного пункта: город	
			4.31.5	Наименование населенного пункта: Самара	
			4.31.6	Элемент улично-дорожной сети: территория	
			4.31.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица Советской Армии	
			4.31.8	Тип здания (сооружения): дом 140, дом 140 А	
			4.31.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -	

			4.31.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.07.2017
			4.31.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.07.2017
			4.31.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-188-2014
			4.31.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области.
4	30.09.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017 г.
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 211 307 тыс. руб.
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 324 974 тыс. руб.
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 092 633 тыс. руб.
5	12.10.2017	11.1. О разрешении на строительство	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2018
			11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.10.2017
6	25.12.2017	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кандаков
			1.5.2	Имя: Сергей
			1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
7	27.03.2018	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017 г.

	дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 373 877 тыс. руб.
		6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 264 008 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 046 326 тыс. руб.

Исполнительный директор



С.А.Кандаков

Кузнецов