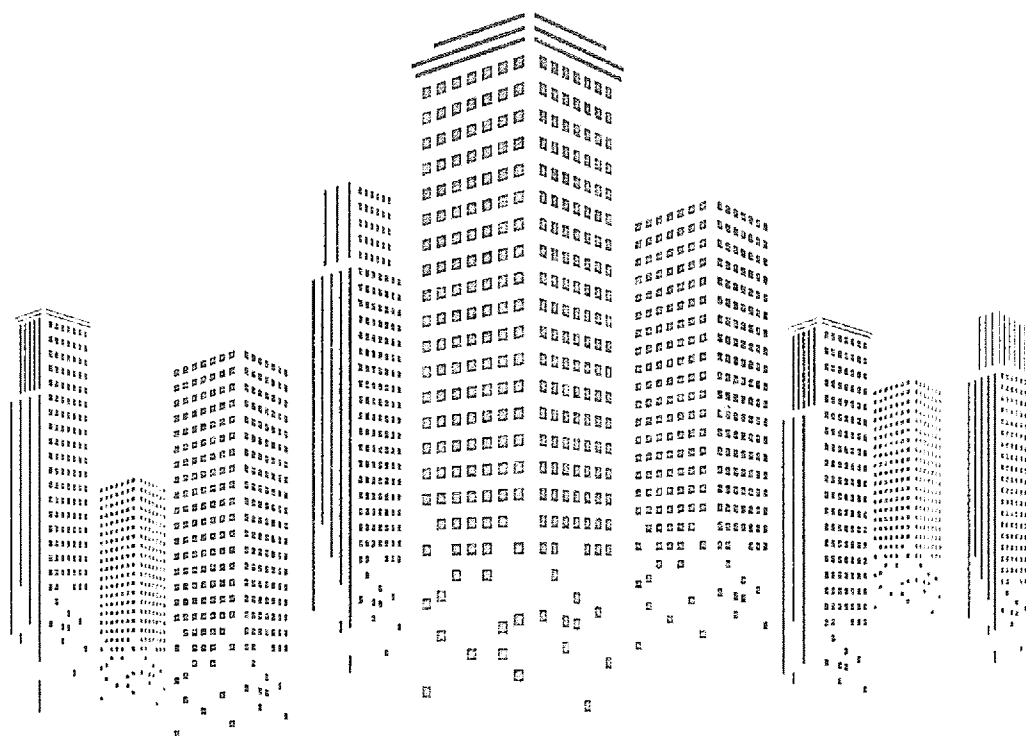


**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКОВ**

ПОЛИС

**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№ ДС-63/66549/08-16



ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ ДС-63/66519/08-16 от «18» августа 2016 г.

Выдан Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (далее Страхователь),

о том, что на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Правила страхования) Некоммерческой организации 'Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика' (далее Страховщик) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции и лицензии на осуществление взаимного страхования ВС №314 от 13 августа 2015г., с ним заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

№ ЖЭС-ЮФ12/6-6-1/65 от « » августа 20 г. (далее Договор страхования).

Выгодоприобретатель (-ли):

[Redacted]

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве и действует до « 31 » октября 20 г.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Страховой риск: возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14, Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма 2 069 200 00 (Два миллиона шестьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек
(сумма цифрами и прописью)

Страховая премия 4 982,63 (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят два рубля 63 копейки)
(сумма цифрами и прописью)

подлежит уплате единовременно до 25 августа 2016 г.

Обязанность по уплате страховой премии считается исполненной Страхователем со дня поступления денежных средств на банковский счет Страховщика.

Особые условия:

В период действия Договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Страхователь обязан уведомить в письменной форме Страховщика о государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве, а также о замене Выгодоприобретателя, указанного в Договоре страхования, другим лицом. Уведомление должно быть направлено в течение 3-х рабочих дней с того момента, когда Страхователю стало известно об указанных юридических фактах.

Правила страхования являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя).

В случае расхождения положений Договора страхования с положениями Правил страхования применяются соответствующие положения Договора страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВАТЕЛЬ

Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

Место нахождения 443010, Россия, Самарская обл. Самара г, ул

Самарская, д. 146 А

ОГРН 1020700709432

ИНН 0317831345 КПП 0317831001

р/сч 40702810664000005536 БИК 011525823

Исполнительный директор (подпись)

[Signature] (Фамилия, И.О.)



СТРАХОВЩИК

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"

Место нахождения 111021, Москва г, Авиамоторная ул, д 10, корп 2

ОГРН 1137794018367

ИНН 7723401374 КПП 775001001

р/сч 40702810664000005536 БИК 011525823

МОСКВА

Директор представительства в Самарской области (подпись)

[Signature] (Фамилия, И.О.)



Дата выдачи Полиса 21 августа 20 г.