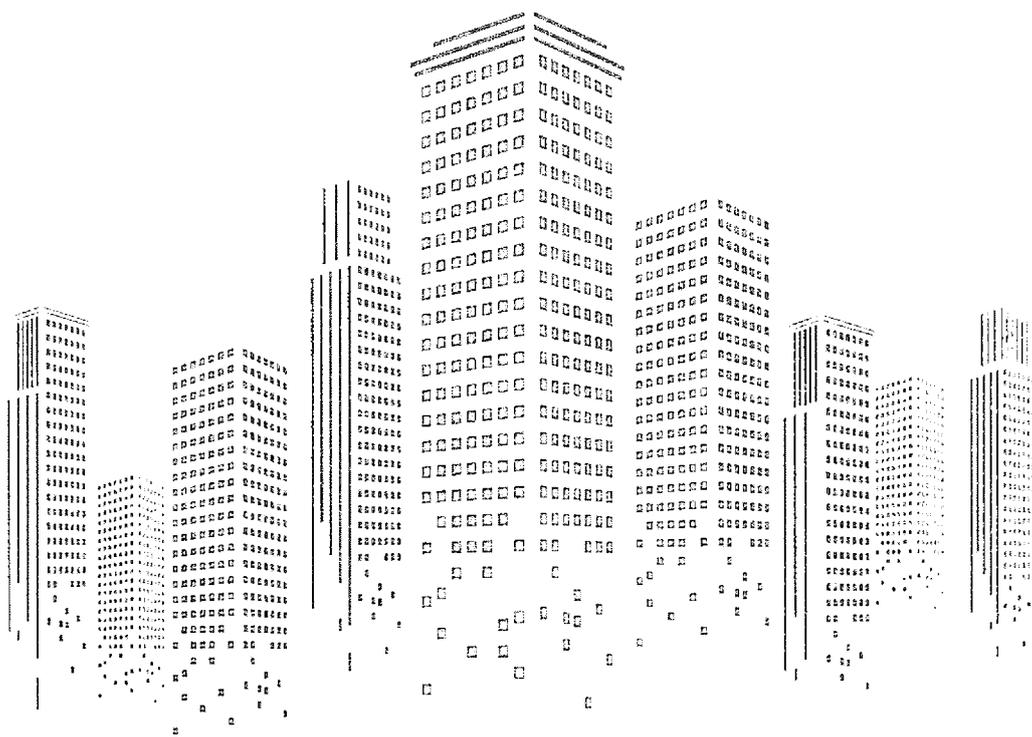


**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКОВ**

ПОЛИС

**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№ ДС-63/70229/09-16



ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ ДС-63/70229/09-16 от «06» сентября 2016 г.

Выдан Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (далее Страхователь).

в том, что на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Правила страхования) Некоммерческой организации "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика" (далее Страховщик) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции и лицензии на осуществление взаимного страхования ВС №4314 от 13 августа 2015г. с ним заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

№ ЖРС-ЮГ 12/4 43/41 от " 06 " сентября 20 16 г. (далее Договор страхования).

Выгодоприобретатель (-ли):

[Redacted]

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве и действует до " 31 " октября 20 16 г.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Страховой риск: возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма 1 686 300,00 (Один миллион шестьсот восемьдесят шесть тысяч триста) рублей 00 копеек

Страховая премия 3 553,03 (Три тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля 03 копейки

подлежит уплате единовременно до 06 сентября 2016 г.

Обязанность по уплате страховой премии считается исполненной Страхователем со дня поступления денежных средств на банковский счет Страховщика.

Особые условия:

В период действия Договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Страхователь обязан уведомить в письменной форме Страховщика о государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве, а также о замене Выгодоприобретателя, указанного в Договоре страхования, другим лицом. Уведомление должно быть направлено в течение 3-х рабочих дней с того момента, когда Страхователю стало известно об указанных юридических фактах.

Правила страхования являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя).

В случае расхождения положений Договора страхования с положениями Правил страхования применяются соответствующие положения Договора страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВАТЕЛЬ

Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

Место нахождения 443010, Россия, Самарская обл, Самара г, ул

Сахарская, д. 146 А

ОГРН 1026300969485

ИНН 6315831345

КПП 631058001

р/сч 406038104540201000096 в Новолжский филиал НАО «Сбербанк России» г. Самара

к/сч 30101810200000000607

БИК 043601607

Исполнительный директор

[Signature]

Мязитов Р.Ш.
(Фамилия, И.О.)

СТРАХОВЩИК

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"

Место нахождения

111024, Москва г, Ленинаторная ул, д.10, корп.2

ОГРН 1137799018367

ИНН 7722401371

КПП 775001001

р/сч 40703810693000005576

БАНК ТПБ (АО) Т.

МОСКВА

к/сч 30101810200000000823

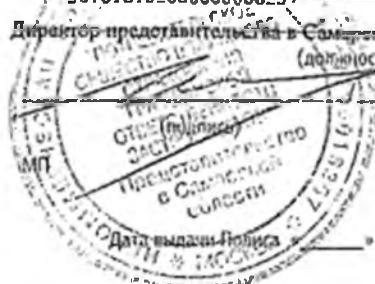
БИК

044525823

Директор представительства в Самарской области

[Signature]

Шведова И.А.
(Фамилия, И.О.)



сентябрь 2016 г.