

Подпись

Кому Самарскому областному Фонду жилья

(наименование застройщика

и ипотеки

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146-А

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.08.2016

№ **63-06-714-2016**

Администрация городского округа Отрадный Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Самарская область, г.о.Отрадный, ул.Сабирзянова, 3. Второй этап строительства – 40-ка квартирный 5-ти этажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 63-1-1-3-0155-16 от 29.07.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:06:0303006:2		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	303006		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63307000 -820, утвержден постановлением Администрации городского округа Отрадный Самарской области от 22.03.2016		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генеральная проектная организация МУП «АрхПроект» Субподрядная проектная организация ООО «Стандарт» Субподрядная проектная организация ООО «М-Арт»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2744,00	Площадь участка (кв. м):	4979
	Объем (куб. м):	10499,16	в том числе подземной части (куб. м):	1534,68
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	19,6
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	715,68		
	Иные показатели:	- количество квартир – 40 - общая площадь квартир – 2047,57 м2		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г.Отрадный, ул.Сабирзянова, д.3		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	выдается на этап строительства, реконструкции в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)			