

Кому Самарский областной Фонд

(наименование застройщика

жилья и ипотеки

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
443010, г. Самара

полное наименование организации – для
ул. Самарская 146а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 ноября 2016

№ 63-302-555-2016

I. Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Жилая застройка по адресу: г. Тольятти, ул. Академика Скрябина, 13»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Жилой дом поз. 1: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Комсомольский район, улица Новосадовая, 2-б

Жилой дом поз. 2: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Комсомольский район, улица Академика Вавилова, 31

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным, реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:09:0201055:5274,
строительный адрес: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, микрорайон Поволжский, ул. Академика Скрябина.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 63-302-884-2015, дата выдачи 04.12.2015
орган, выдавший разрешение на строительство Мэрия городского округа Тольятти.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Жилой дом улица Новосадовая, 2-б			
Строительный объем – всего	куб. м	7413,85	5740

в том числе надземной части	куб. м		4553
Общая площадь	кв. м	1241,07	1223,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Жилой дом улица Академика Вавилова, 31			
Строительный объем – всего	куб. м	7413,85	5590
в том числе надземной части	куб. м		4504
Общая площадь	кв. м	1241,07	1235,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом улица Новосадовая, 2-б			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1056,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		167,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/-	30/1056,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	28/-	28/952,3
2-комнатные	шт./кв. м	2/ -	2/104,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1056,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		В соответствии с проектной документацией	В соответствии с проектной документацией
Лифты	шт.		